
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย ไวโอ แคราย (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1



ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	◉	●	✕	○	◉	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย.66	21	-	4	-	7	-	2	-

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ซึ่งทาง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่เต็มประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่เต็มประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรกายภาพ		
1.3 คุณภาพอากาศ	8. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ในพื้นที่เมื่อจอดบริเวณที่จอดรถชั้นล่างของอาคารให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการติดป้าย “ให้ดับเครื่องยนต์ทันที” เมื่อจอดรถ บริเวณชั้นล่างของอาคารแต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการทำและติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถ
	9. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และคันสะดุดเพื่อลดความเร็วและป้องกันการพังกระจ่ายของฝุ่นบนถนน	<p>ตัวอย่างป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์”</p>  <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการติดป้าย “จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.” และคันสะดุดเมื่อจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดความเร็วและป้องกันการพังกระจ่ายของฝุ่นบนถนน แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพังกระจ่ายของฝุ่นภายในพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน
		<p>ตัวอย่างป้าย “จำกัดความเร็ว”</p> 

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1.1. ให้นิติบุคคลอาคารชุดประชาชนผู้ให้ที่พักอาศัยโครงการใช้บริการโดยสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ปัจจุบันโครงการยังไม่มีประชาชนผู้ให้ที่พักอาศัยภายใต้โครงการใช้บริการโดยสาธารณูปโภคแต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการจัดการประชาสัมพันธ์โดยใบปลิว หรือแผ่นพับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ทราบถึงการใช้งบโดยสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่
1.4.2 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหว พ.ศ.2550</p> <p>แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร หรือบริเวณโถงบันได 2. ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3. มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ฉุกเฉิน เป็นต้น 4. ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าส สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 5. อพยพสิ่งของหนักบนชั้นหรือที่สูงๆ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 6. มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น 7. มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง 8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ทางโครงการมีการออกแบบโครงสร้างอาคารเป็นไปตามมาตรฐานและได้รับการตรวจสอบและพิจารณาจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และมีการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปี แต่ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการยังไม่มีแผนการเตรียมตัวก่อน/ระหว่าง และหลังการเกิดแผ่นดินไหว แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการมีการจัดทำแผนการเตรียมตัว กรณีการเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้เจ้าหน้าที่และผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงการปฏิบัติตน เมื่อก่อนเกิด ระหว่างเกิด และหลังเกิดอย่างทั่วถึง

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<p>1.4.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p>	<p>แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. อพยพจิตใจ พยายามควบคุมสติ 2. ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบตัวอยู่ในส่วนของห้องพักที่ไม่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง 3. ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว 4. หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติ และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ 5. อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่จะทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <p>แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 2. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ 3. ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ 4. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5. ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาดและวัสดุสายไฟพาดถึง 6. เบิกวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็น 7. สังเกตดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทั้งก่อนใช้หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 	
<p>1.5 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1.5.1 การจัดการน้ำเสีย</p>	<p>4. จัดทำคู่มือการจัดการน้ำเสียและไขมันที่ชี้แล้ว โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดการน้ำเสียและไขมันจากบ่อดักไขมัน และการนำไปใช้ประโยชน์ จากกรมควบคุมมลพิษ และแจกให้กับผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการนำไปปฏิบัติ</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่การจัดทำคู่มือหรือแผนพบในการจัดการน้ำเสียและไขมันที่ชี้แล้ว และวิธีการนำไปใช้ประโยชน์ แต่อย่างใด</p>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.5.1 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการจัดทำคู่มือวิธีการจัดการน้ำหรือไขมันที่ผ่านการใช้งานแล้วให้เจ้าหน้าที่หรือผู้พักอาศัยภายในโครงการ และสามารถนำไปปฏิบัติได้ <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกรรมกรห้องพักให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้วใส่ภาชนะเก่า แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงคัดแยกน้ำมันพืชที่ผ่านการใช้งานแล้วใส่ภาชนะหรือขวด และนำไปให้แม่บ้านประจำโครงการนำไปจำหน่าย เพื่อเพิ่มรายได้ให้แก่โครงการ <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: จากการสำรวจบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการยังไม่ได้มีการจัดให้มีลานกำจัดมีเทน โดยวิธี Soil Bed บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทน และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการมีภาระระบุตำแหน่งของระบบกำจัดก๊าซมีเทนให้ชัดเจน โดยให้ช่างประจำอาคารของโครงการติดต่อผู้พัฒนาโครงการว่าสามารถปรับปรุงระบบได้หรือไม่ <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: จากการสำรวจบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการยังไม่ได้มีการจัดให้มีลานกำจัด Aerosol โดยวิธี Soil Bed บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการมีภาระระบุตำแหน่งของระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ให้ชัดเจน โดยให้ช่างประจำอาคารของโครงการติดต่อผู้พัฒนาโครงการว่าสามารถปรับปรุงระบบได้หรือไม่ <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่ได้มีการติดตั้งสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. และไม่ได้มีการติดป้ายการแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”
	11. ชีตเส้นแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบบ่อบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจน และเขียนป้ายการแจ้งว่า “บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย”	

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.5.1 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ พร้อมติดตั้งป้ายเป็นระบบบำบัดน้ำเสียอย่างชัดเจน
1.5.2 การจัดการระบบระบายน้ำ	2.5 มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำส้วม (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คนเศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำส้วมตลอดเวลาที่เปิดบริการ	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ: โครงการยังไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำส้วม (Life guard) เพื่อช่วยกรณีเกิดเหตุจมน้ำ แต่อย่างใด มีเพียงช่างประจำอาคารที่ได้ผ่านการฝึกอบรมมาแล้วเท่านั้น แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำส้วม (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน โดยต้องอยู่ประจำส้วมตลอดเวลาที่เปิดบริการ
	2.8 มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำส้วม ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: บริเวณส้วมยังไม่มีการซ้อมการช่วยชีวิตประจำส้วม แต่อย่างใด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการจัดหาอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำส้วม ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งานเสมอ
	2.9 มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือวิธีช่วยคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณส้วม	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือวิธีช่วยคนจมน้ำติดบริเวณส้วม แต่อย่างใด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการมีการจัดทำป้ายแสดงการปฐมพยาบาลหรือวิธีการช่วยชีวิต กรณีเกิดจมน้ำ บริเวณใกล้พื้นที่ส้วม ว่ายน้ำให้เห็นอย่างชัดเจน
	3.4 มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน - ค่าความเป็นกรด-ด่าง 7.2-8.4 - คลอรีนอิสระ 0.6-1.0 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5-1.0 ppm - ค่าความเป็นด่าง 80-100 ppm	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ: ทางโครงการมีเพียงการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีนอิสระ โดยช่วงประจําอาคารทุกวันก่อนเปิดส้วมเท่านั้น เท่านั้น

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.5.2 การจัดการระบบสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความกระด้าง 250-600 ppm - กรดไฮยาลูริก 30-60 ppm - คลอไรด์ ไม่เกิน 600 ppm - แอมโมเนีย ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรท ไม่เกิน 50 ppm - โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตรโดยวิธีเอ็มพีเอ็น ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบ ฟิคอลโคลิฟอร์ม - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค <i>Escherichia Coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	<p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามพารามิเตอร์ที่มาตรวจระบุให้ตรงตามเกณฑ์มาตรฐานอย่างสม่ำเสมอ
3.5 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน		<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ทางโครงการยังไม่ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ และความถี่ที่ระบุ แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ให้ตรงตามเกณฑ์มาตรฐานอย่างสม่ำเสมอ
3.8 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง		<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ทางโครงการยังไม่ได้ทำการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการทำการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์มสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ
3.9 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดในข้อ 3 อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ทางโครงการยังไม่ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดในข้อ 3 อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่อย่างใด

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.5.2 การจัดการระบบสระว่ายน้ำ (ต่อ)		แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน อย่างสม่ำเสมอ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.2 การใช้ไฟฟ้า	2. แจ้งคู่มือการประหยัดพลังงานให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: จากการสอบถามบุคคลอาคารชุด ฯลฯ ทางโครงการยังไม่มีจัดทำคู่มือประหยัดพลังงานแจกผู้พักอาศัย แต่อย่างใด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการมากขึ้น
3.3 การจัดการขยะ	1. ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 8 จัดให้มีห้องพักขยะ ติดกับห้องไฟฟ้า ภายในห้องขยะ จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง พร้อมป้ายบอกชนิดของขยะอย่างชัดเจน แบ่งเป็น 4 สี สีเขียว เป็นขยะเปียก สีเหลืองเป็นขยะแห้ง สีน้ำเงินเป็นขยะรีไซเคิล และสีแดงเป็นขยะอันตราย และสวมด้วยถุงดำทุกครั้งหลังการเก็บขน	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ: จากการสำรวจห้องพักขยะประจำชั้นโดยเลือกสำรวจที่ชั้น 8 พบว่า ภายในห้องพักขยะจัดให้มีถังขยะ จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงดำสำหรับรองรับ ได้แก่ ขยะแห้ง และขยะเปียก และทางโครงการได้จัดทำตะแกรง篩ขยะเพื่อใส่สำหรับขยะรีไซเคิล โดยไม่ได้จัดให้มีถังขยะอันตราย แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการจัดหาถังขยะอันตราย พร้อมป้ายบอกชนิดอย่างชัดเจนไว้ในห้องพักขยะประจำชั้นทุกชั้น
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	9. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในบริเวณถังตกตะกอนน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ก. เดือนละ 1 ครั้ง และจัดทำบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 โครงการยังไม่ได้การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณถังตกตะกอนน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณถังตกตะกอนน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และจัดส่งรายงานทส.1 และ 2 ประจำทุกเดือน
3.6 การคมนาคม	8. ประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการโดยสาธารณะ เพื่อลดการติดขัดของจราจร	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่มี การประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการโดยสารสาธารณะและรถไฟฟ้าในการเดินทาง เพื่อลดการติดขัดของจราจร แต่อย่างใด

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.6 การคมนาคม (ต่อ)		แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการมีการประชาสัมพันธ์และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะและรถไฟฟ้าในการเดินทางมากยิ่งขึ้น เพื่อลดการติดขัดของจราจร
4. คุณภาพชีวิต		
4.2 การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 4. ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินไว้บริเวณที่ต่างๆ ภายในโครงการ และที่จอดรถ สามารถแจ้งเหตุฉุกเฉินไปยังป้อมยามได้ตลอด 24 ชั่วโมง	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ: โครงการยังไม่มีการจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินไว้บริเวณที่ต่างๆ แต่อย่างใด มีเพียงเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และระบบความปลอดภัยวงจรปิด (CCTV) เท่านั้น แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการจัดทำป้ายหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินไว้บริเวณที่ต่างๆ ภายในโครงการ และที่จอดรถ อย่างชัดเจน
	การปนเปื้อนเชื้อโรคของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง 6. ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้นิมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำ หรือไม่	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 โครงการยังไม่ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำขึ้นได้ดิน เพื่อมาทำการวิเคราะห์เชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน ที่ระบุไว้ในมาตรการ แต่อย่างใด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้นิมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำ
	7. จัดให้มีการซ่อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถาบันสถาปัตย์เพลิงรัตนธิเบศร์ เป็นประจำทุกปี	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: ทางโครงการยังไม่มีการจัดการฝึกซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในโครงการ แต่อย่างใด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถาบันดับเพลิงรัตนธิเบศร์ประจำทุกปี
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีแผนงานความปลอดภัย เรื่อง ยาเสพติดของโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องทำแผนให้สอดคล้องกับการบริหารงานและมีการประสานกับกองบัญชาการตำรวจปราบปรามยาเสพติด และสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองเป็นประจำทุกปี	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่มีการจัดแผนงานความปลอดภัย เรื่อง ยาเสพติดของโครงการ แต่อย่างใด

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)		แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการจัดทำแผนงานความปลอดภัย เรื่อง ยาเสพติดของโครงการ โดยเจ้าของโครงการต้องทำแผนให้สอดคล้องประจำปี
	2. รณรงค์ให้นิติบุคคลอาคารชุด ดิเบอร์ตประชาชนสัมพันธ์ และให้ความรู้เกี่ยวกับพิษของยาเสพติด	การดำเนินการในปัจจุบัน - "ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่ได้รณรงค์ให้นิติบุคคลอาคารชุดดิเบอร์ตประชาชนสัมพันธ์ และการให้ความรู้เกี่ยวกับพิษยาเสพติด แต่อย่างใด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการมีการรณรงค์ความรู้เกี่ยวกับพิษของยาเสพติด และให้ความรู้เกี่ยวกับพิษของยาเสพติด ไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ปฏิบัติตามวิธีปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ปฏิบัติตามวิธีปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. แหล่งน้ำใช้	บริเวณที่ตรวจวัด - ตรวจสอบโครงสร้างถึงกับน้ำ ใต้ดิน และถึงกับน้ำชั้นหลังคา เพื่อป้องกันการปนเปื้อนมลพิษจากภายนอก ดัชนีที่ตรวจวัด - ลักษณะทางกายภาพของน้ำ ประปา เช่น กลิ่น สีและความขุ่น - ปริมาณ <i>E.coli</i> ในถังเก็บน้ำ ความถี่ - ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ: โครงการยังไม่มีมาตรการวิเคราะห์ผลกระทบของน้ำประปาในเรื่องปริมาณ <i>E. coli</i> เป็นประจำทุก 3 เดือน แต่อย่างใด มีเพียงการตรวจค่าของสี กลิ่น ความขุ่น โดยช่างประจำอาคาร เท่านั้น แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการตรวจวิเคราะห์ลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาในเรื่องปริมาณ <i>E. coli</i> เป็นประจำทุก 3 เดือนเพิ่มเติมจากการตรวจค่า สี กลิ่น และความขุ่น โดยช่างประจำอาคาร
7. การจัดการสระว่ายน้ำ	บริเวณที่ตรวจวัด - คุณภาพสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (Alkalinity) - ตรวจวัดความกระด้าง (Calcium Hardness) - ตรวจวัดความเข้มข้นกรดไฮยาลูริก (Cyanuric acid) - ตรวจวัดความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride acid) - ตรวจวัดความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) - ตรวจวัดความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria) - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Escherichia Coli</i> - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Streptococcus aureus</i> - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดไตรคลอไรโอไซยาไนด์ต้องตรวจด้วย	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ: ทางโครงการยังไม่ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ และความถี่ที่ระบุแต่อย่างใด แนวทางการดำเนินการ - ให้โครงการทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ และความถี่ที่ระบุ

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
7. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพสระว่ายน้ำ <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจําสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คนต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำผ่านกระบวนการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้อยู่ประจําสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ: โครงการยังไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจําสระว่ายน้ำ (Life guard) เพื่อช่วยกรณีเกิดเหตุจมน้ำ แต่อย่างใด มีเพียงช่างประจําอาคารที่ได้ผ่านการฝึกอบรมมาแล้วเท่านั้น <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจําสระว่ายน้ำ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน โดยต้องอยู่ประจําสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ
	<p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพสระว่ายน้ำ <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: บริเวณสระว่ายน้ำโครงการยังไม่มีอุปกรณ์การช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการจัดหาอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ ได้แก่ 'ไม่ช่วยชีวิต' ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งานเสมอ
	<p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพสระว่ายน้ำ <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือวิธีช่วยคนจมน้ำติดบริเวณสระว่ายน้ำ แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการมีการจัดทำป้ายแสดงการปฐมพยาบาลหรือวิธีการช่วยชีวิต กรณีเกิดกรณีจมน้ำ บริเวณใกล้พื้นที่สระว่ายน้ำให้เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ไม่ได้รับปฏิบัติ ปฏิบัติได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้ แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน	การดำเนินการในปัจจุบัน
8. คุณภาพน้ำทิ้ง	<p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Oil & Grease <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังกำจัดก๊าซมีเทน (Bio filter tank) <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดินในถังต้องมึไม่น้อยกว่า 3 ลูกบาศก์เมตร <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 ทางโครงการยังไม่ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย ตามพารามิเตอร์ และความถี่ที่กำหนด แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามพารามิเตอร์ และความถี่ที่ระบุ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: จากการสำรวจบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการยังไม่ได้มีการจัดให้มีลานกำจัดมีเทน โดยวิธี Soil Bed บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทน และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการมีการระบุตำแหน่งของระบบกำจัดก๊าซมีเทนให้ชัดเจน โดยให้ช่างประจำอาคารของโครงการติดต่อกับผู้พัฒนาโครงการว่าสามารถปรับปรุงระบบได้หรือไม่
	<p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังบำบัด Aerosol ให้มีการใช้งานได้อยู่เสมอ <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพการบำบัด Aerosol ให้อยู่ในสภาพดี <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: จากการสำรวจบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการยังไม่ได้มีการจัดให้มีลานกำจัด Aerosol โดยวิธี Soil Bed บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แต่อย่างใด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการมีการระบุตำแหน่งของระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ให้ชัดเจน โดยให้ช่างประจำอาคารของโครงการติดต่อกับผู้พัฒนาโครงการว่าสามารถปรับปรุงระบบได้หรือไม่ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 โครงการยังไม่มีการสร้างงานสถิติ และข้อมูลที่เกี่ยวข้องได้จากการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามเอกสาร พส.1 และ พส.2 ประจำทุกเดือน แต่อย่างใด

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่ปฏิบัติตามสิ่งแวดล้อม และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ปฏิบัติตามสิ่งแวดล้อม และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<p>8. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)</p> <p>ความถี่</p> <p>- สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บสถิติ และข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดที่เก็บไว้ และจัดเก็บไว้ในห้องนิติบุคคลตามแบบ พส. 1 และต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พส. 2 ของกรมควบคุมมลพิษ และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตามกฎหมายว่าด้วยการออกตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และจัดเก็บไว้ในห้องนิติบุคคลเป็นระยะเวลา 2 ปี</p>	<p>ตามแบบพส.1 และพส.2 ของกรมควบคุมมลพิษ</p> <p>ความถี่</p> <p>- สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บสถิติ และข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดที่เก็บไว้ และจัดเก็บไว้ในห้องนิติบุคคลตามแบบ พส. 1 และต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พส. 2 ของกรมควบคุมมลพิษ และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตามกฎหมายว่าด้วยการออกตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และจัดเก็บไว้ในห้องนิติบุคคลเป็นระยะเวลา 2 ปี</p>	<p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้โครงการรายงานสถิติ และข้อมูลที่ได้จากการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการตามแบบ พส.1 และพส.2 ของกรมควบคุมมลพิษ</p>